



投资移民 海外房产 国际教育
私人订制 一站式服务
您身边的出国专家

咨询热线: 0755-25313390
深圳总部: 深圳市南山区粤海街道康泰创新广场3309
香港地址: 香港尖沙咀港威大厦一座1808
郑州地址: 河南省郑州市金水区绿地新都会 3 号楼 605 室
北京地址: 北京市东城区-银河soho A座6层621-625

截止至2025.12.1



时代出国公众号

BETTER YOUR LIFE
为了生活更美好

时代出国

全球资产配置
国际身份规划
www.visa51.net

时代出国

COMPANY PROFILE



时代移民留学集团（简称时代出国），是大中华区专注于投资移民、海外资产配置及国际教育的专业机构。

经过多年业务探索，公司已经发展成为行业优秀的“投资移民、海外房产、国际教育”为一体的专业顾问公司。

时代出国在香港、深圳、北京、郑州、宁波、上海等地设有办事处；在美国、巴拿马、澳大利亚、新加坡、希腊、西班牙、迪拜等国家有驻地员工。

自成立以来，公司已经帮助 6000 余名高净值人士（100 多家上市公司股东及高管）成功办理第二身份或投资海外，开启了他们人生崭新的篇章。

海量奖项



各地展会





美国永居 America	01
新加坡永居/工作准证 Singapore	03
香港身份 HongKong	05
日本长期签证 Japan	08
希腊永居 Greece	09
马耳他永居 Malta	10
葡萄牙黄金居留签证 Portugal	11
巴拿马永居 Panama	12
塞浦路斯永居 Cyprus	13
土耳其护照 Türkiye	14
瑙鲁护照 The Republic of Nauru	15
瓦努阿图护照 Vanuatu	16
圣基茨与尼维斯护照 Saint Kitts and Nevis	17
圣卢西亚护照 Saint Lucia	18
多米尼克护照 The Commonwealth of Dominica	19
安提瓜和巴布达护照 Antigua and Barbuda	20
国际教育 International education	21



美国EB-5投资移民

【申请条件】

1. 申请人年满14周岁，无重大传染性疾病，无犯罪记录；
2. 投资至少80万美元到政府认定的TEA（目标就业区）内的项目，或投资至少105万美元到非TEA地区内的项目，并维持至少两年；
3. 申请人需证明上述投资款是合法来源；
4. 需直接或间接创造10个就业岗位。

【项目优势】

1. 无经商背景、学历及语言要求；
2. 无定居地点要求，申请后可以自由选择美国任何城市居住；
3. 对申请人家属均无严格居住要求，不影响国内生活；
4. 无需自己经营企业，获批成功率高；
5. 一人申请，配偶及21周岁以下未婚子女可一同获批。
6. 子女可享受美国教育，降低就读名校难度

EB-5新法案优势 (2022年3月15日实施)

1. 优先审理，无排期！
2. 支持在美国的申请人I-526E和I-485同时双递！
3. 投资期满足至少两年或投资协议签订的时间即可还款，无需等待I-829获批。



EB-1A 美国杰出人才移民

【申请条件】

1. 申请人年满18周岁，无重大传染性疾病，无犯罪记录；
2. 申请人获得过一项或一项以上的重大国际知名奖项；
3. 或者申请人满足十条标准中的至少三条：
 - a. 获奖：全国性或国际性奖项；
 - b. 协会会员：全国或国际承认的专业性协会；
 - c. 媒体报道：影响力媒体对申请人专业相关的报道；
 - d. 评委：以评委身份对专业内他人作品进行评审；
 - e. 原创性贡献：研究项目，课题，专利等；
 - f. 工作成果展示：举办个人作品展览或者其他展示活动；
 - g. 重要职务：在专业组织、团体、机构担任领导或其他重要职务；
 - h. 出版物：发表过专业论文、著作或在行业出版物撰写过专业文章；
 - i. 高薪：比同行，同等职位相比有更高的工资；
 - j. 表演领域的成功：如CD销量，电影票房等。

【项目优势】

1. 可由申请人自己提出申请，无需美国雇主支持/担保，无需投资项目；
2. 移民局允许加快服务：最快15日知道移民局审理结果；
3. 排期等待时间短，是最快捷的移民方式之一；
4. 该申请的适用范围非常广，几乎任何领域的杰出人士均可申请；
5. 无论申请人身在美国、中国还是其它国家，都可提交杰出人才移民申请；
6. 可同时提交其他类型的移民申请，例如：投资移民 (EB5)、国家利益豁免 (NIW)，跨国公司高管绿卡移民 (EB-1C)，亲属移民等。

EB-2 NIW 国家利益豁免移民

【申请条件】

1. 申请人必须符合以下EB-2的两个条件之一：
 - A. 高等学位的专业人士(三选一)：
 - a. 博士学位证书；
 - b. 硕士学位证书；
 - c. 本科学位证书加上 5 年全职工作经验的工作证明。
 - B. 在科学、艺术或商业领域有杰出才能的人士(六选三)：
 - a. 官方学术记录显示申请人拥有从学院，大学及其他与其杰出能力领域相关的学习机构获得的学位、文凭，证书或奖项；
 - b. 有至少10年全职工作经验的证明；
 - c. 有执业证书或执照；
 - d. 由杰出才能带来的工资或报酬的证明；
 - e. 专业协会的会员资格；
 - f. 来自同行，政府机构，专业或商业组织对申请人的成就和贡献的认可。
2. 申请人需满足以下国家利益豁免的要求：
 - A. 申请人的工作及所从事的领域，必须与美国国家利益有内在的实质性联系；
 - B. 申请人所从事的工作及贡献，必须在美国全国范围内产生有益的影响；
 - C. 如果要求申请人通过劳工证申请移民，就会有损于美国国家的利益。

【项目优势】

1. 可由申请人自己提出申请，无需美国雇主支持/担保，无需投资项目；
2. 申请要求普遍比 EB-1A 杰出人才移民更低；
3. 可同时提交其他类型的移民申请，例如：投资移民 (EB5)、杰出人才移民 (EB-1A)，跨国公司高管绿卡移民 (EB-1C)，亲属移民等；
4. 无论申请人身在美国、中国还是其它国家，都可提交NIW申请。



EB-1C 美国跨国高管移民

【申请条件】

对跨国经理人才申请人的要求：

1. 前三年中至少有一年在国内公司任股东/董事长/总经理或在国内公司任高管职务；
2. 拥有人事任免权；
3. 拥有日常运营的决策权；
4. 无硬性学历要求，有学历更佳；
5. 年龄28-60周岁。

对中国关联公司的要求：

1. 在中国已经有运营三年以上的经营记录；
2. 在中国正式注册营业，可以提供完整工商注册材料；
3. 在中国有办公场所，有租赁合同或者是房产证证明办公场所的存在；
4. 在中国有一定规模的员工，有15人以上的全职员工；
5. 在中国有报税记录；
6. 过去三年其中一年公司年营业额超过100万美元。

【项目优势】

1. 一步到位，永久绿卡，不必经过临时绿卡解除条件等步骤；
2. 申请人只需具备合适的管理或技术经验，无其他要求；
3. 无需提供资金来源证明；
4. 低风险，没有劳工证的要求；
5. 时间可控，申请过程中，可实时了解企业经营情况以及身份申请进程；
6. EB-1C移民是基于商业原因申请美国绿卡，申请者可反复申请，直到成功获得美国永久绿卡。



新加坡GIP投资移民(PR)

【申请条件(三选一)】

一. 资深企业主

1. 主申请人拥有至少3年的创业经历，可提供至少3年经审计的财务报告；
2. 主申请人在公司持股30%以上（上市公司需持股10%以上）；
3. 公司最近三年的年均营业额达到2亿新币，且最近一年的营业额达到2亿新币；

二. 下一代企业主

1. 直系家族持公司不少于30%的股份，或是最大股东；
2. 该公司最近一年的营业额≥5亿新币，并且最近三年的年均营业额≥五亿新币；
3. 主申请人必须是该公司的管理层（例如：高管、董事会成员）；
4. 该公司必须属于规定行业。

三. 快速增长企业创始人

1. 主申请人必须是一家估值不少于新币五亿元的公司的创始人及最大个人股东之一；
2. 该公司必须由知名的风险投资公司或私募股权公司投资；
3. 该公司必须属于规定的商业领域。

【投资方式(三选一)】

获得批复后：

1. 需投资1,000万新币至新建立的商业实体，或者扩充现有的商业运营；并雇佣至少30名员工，其中至少一半是新加坡公民，以及10名须是新员工。
2. 或投资2,500万新币至新加坡政府指定的基金为至少5年。
3. 或在新加坡设立资产管理规模至少2亿新币的单一办，并在12个月内完成指定的投资。

【项目优势】

1. 一步到位拿永居，一人申请全家移民；
2. 无年龄、语言、学历要求；
3. 护照全球排名第二，可免签190多个国家及地区。

新加坡家族办公室EP

【申请条件】

1. 无犯罪记录；
2. 在新加坡创立家族办公室和基金公司；
3. 投资要求：
 - a) 聘用至少两名专业人士，且其中1个为非家庭成员；
 - b) 投资并管理至少2,000万新币规模的资产，且为指定投资，例如证券、基金、股票等，不包括保险投资；
 - c) 有10%或至少1,000万新币（以较低的为准）投资在新加坡本土的金融市场（如新加坡交易所挂牌股票、合格债券、本地基金公司发行的基金、未上市本地公司的私募投资等）；
 - d) 管理费用每年20万新币起。

【项目优势】

1. 无学历要求和年龄限制，无移民监要求；
2. 税务居民身份，享受投资收益终身免税政策；
3. 主申请人获得EP，家属可申请DP，子女可在新加坡享受教育；
4. 可实现财富保值跨代传承，130计划享受终身税务豁免；
5. 满足条件可转永居。



新加坡科技准证Tech. Pass

【申请条件】

首次申请科技准证者需满足以下三个条件中的任意两个：

1. 最近一次获取的固定月薪（最近1年内）至少为22,500新元或等值外币。
2. 曾在市值至少5亿美元或拥有至少3,000万美元资金的科技企业中，担任领导职务5年以上。
3. 曾在拥有至少每月10万活跃用户或至少1亿美元收入的科技产品的研发中，担任主导工作累计5年以上。

【获批后对申请人的要求(二选一)】

获得批复后，在新加坡成立或投资科技公司，或在科技公司担任领导职务，或受雇于新加坡公司担任技术职务领导团队，并（以下满足二选一）：

1. 达到27万新币的应税收入（薪金/营业收入均可）；
2. 成立公司的年度总支出超过10万新币，并且雇佣至少1名本地PME专业人士（需满足指定的薪资及公积金要求）或3名本地LQS全职雇员（需满足指定的薪资及公积金要求）。

【项目优势】

1. 无语言、无面试、无年龄、无投资要求和雇员要求；
2. 配偶子女可随同申请；
3. 发达的医疗设施和极高的医疗水平；
4. 全球知名高校，教育体系世界认可；
5. 经济发达，可灵活选择就业或创业，创业环境极佳。

新加坡自雇PIC创业EP

【申请条件】

1. 大学专科以上学历；
2. 30-50岁最佳；
3. 有行业成就、创业成就丰富经商投资经验最佳；
4. 在新加坡创立投资公司，且投资至少100万新币；
5. 满足Compass打分制要求（固定月薪达22500新币及以上可豁免）。

【项目优势】

1. 申请条件简单，满足条件可申请永居；
2. 无需投入时间精力，无需雇员及租用办公室；
3. EP获批后再转入投资款，资金安全有保障；
4. 办理周期快，无需运营半年，最快3天获批；
5. 操作灵活，可选择自主投资或委托给第三方机构；
6. 身份自由，EP期间无移民监要求；
7. 一人办理，全家移民。配偶及未满21周岁的孩子可申请DP，父母可申请LTVP；
8. 子女可在新加坡接受教育。

新加坡创业准证EP

【申请条件】

作为企业家、创新者或投资者，满足以下任何一项创新标准，如下所列。不必满足每个个人资料的所有标准，但拥有更多资格将有助于您的申请。

1. 从政府认可的风险投资或商业天使那里筹集到资金；
2. 是新加坡政府认可的孵化器/加速器的孵化器；
3. 拥有强大的业务网络和开展高度可扩展业务的良好记录；
4. 持有相关知识产权；
5. 与新加坡的高等教育机构或可靠的研究机构正在进行或进行过研究合作；
6. 在关键专业领域取得非凡成就；
7. 有良好的投资和促进成功企业发展的记录。

【获批后对申请人的要求】

1. 在国内有自己公司的股东或者公司高管（至少8年）且公司愿意配合出具相关文件，或有自己专利，且有国际专利认证文件；
2. 在新加坡创立公司，并经营企业（签证批复后）；
3. 申请人须持有至少30%的新加坡公司股份；
4. 新加坡公司有至少5万新元的注册资金；
5. 完善的商业计划书；
6. 有足够的维生资金（政府有明确最低行政开支要求）。

【项目优势】

1. 可携带配偶、21周岁以下子女；
2. 无移民居住要求；
3. 无需大笔资金投资；
4. 无需教育背景、无年龄限制、无语言要求；
5. 先拿签证批准后成立公司；
6. 续签要求明确。

新加坡自雇创业EP

【申请条件】

1. 申请人在新加坡成立公司，并在新加坡公司担任高管职位（建议新成立的公司运营6个月后再申请EP）；
2. 适用于外国人高管、技术人员，无硬性学历要求；
3. 适合计划来新加坡创业、经商的人士；
4. 满足Compass打分制要求。

【项目优势】

1. 成本低、门槛低、风险低、速度快；
2. 无语言、年龄限制，申请条件灵活；
3. 投资金额少。

香港新资本投资者入境计划

【申请条件】

1. 主申请人18周岁以上，无犯罪记录，无不良出入境记录；
2. 主申请人是外国国民，或中国籍并已取得外国永久性居民身份的人士，或澳门特区居民，或台湾华裔居民；
3. 需证明在提出申请前的6个月拥有不少于3,000万港币或等值外币的净资产；
4. 需投资至少3,000万港币于获许投资资产：
 - 1) 投资至少2,700万港币于：
 - a. 获许金融资产：包括股票、债务证券、存款证(上限300万港元)、后偿债项、合资格集体投资计划、有限合伙基金(此项同合资格集体投资计划项目中的私人开放式基金公司的总投资上限为1,000万港币)
 - b. 房地产(计入投资上限1,500万港币)：非住宅房地产、住宅房地产(单一住宅房产成交价需不低于3,000万港币，计入投资上限1,000万港币)
 - 2) 投资300万港币至新的“资本投资者入境计划投资组合”。
5. 受养人可包括：配偶及其18周岁以下未婚子女。

【项目优势】

1. 申请条件宽松，无需学历、商业背景，无需在港工作及经商；
2. 国际金融中心，无外汇管制，无全球征税；低个税及企业税，可享大湾区个税补贴；
3. 子女在港享15年免费公立教育，享受香港精英国际教育；
4. 获批逗留及延长逗留期限：2年+3年+3年；
5. 满足通常居住七年要求后可申请成为香港永久居民；
6. 成为香港永久居民，可自由通行全球170多个国家和地区，享世界公民之便。



香港高端人才通行证(香港高才通)

【申请条件】

1. 满足以下其中一个类别的要求(三选一)：
 - a. 在递交申请前一年，全年工作收入达到港币250万以上；
 - b. 获合资格大学颁授学士学位，并在递交申请前五年内累计至少三年工作经验；
 - c. 工作经验少于三年，但在递交申请前五年内获合资格大学颁授学士学位(其中此C类申请年度配额10000个，先到先得，其余A、B类无限额)。
2. 无犯罪记录；
3. 随行人员：合法配偶及18周岁以下未婚子女。

注：符合资格的内地院校有：清华大学、北京大学、浙江大学、上海交通大学、复旦大学、中山大学、中国科技大学、华中科技大学、南京大学、武汉大学、西安交通大学、哈尔滨工业大学、中南大学、中国人民大学、北京航空航天大学、北京理工大学、北京师范大学、东南大学、南开大学、天津大学、同济大学、四川大学、中国科学院大学。

【项目优势】

1. 快速获得香港身份，申请材料简单，通过率高；
2. 一人申请，全家受惠，配偶及子女可跟随主申请人一起移民到香港；
3. 在香港出生的小孩即可获得香港永久居民身份；
4. 低税率的简单税制，全球最自由经济体；
5. 可以享受领先世界的医疗优势，享受亚洲顶级医疗；
6. 获批逗留及延长逗留期限：高才A类至多3年+3年+2年，高才通B类、C类至多2+3+3，若符合顶尖人才的要求可直接获批6年；
7. 香港护照可全球免签/落地签170多个国家和地区，自由畅行世界。



香港优秀人才入境计划(香港优才)

【申请条件】

1. 主申请人18周岁以上；
2. 无任何犯罪记录和不良出入境记录；
3. 有高等学院颁发的大学学位；
4. 申请人必须证明能独力负担其本人及受养人(如有)居港期间的生活和住宿开支，不需依赖公共援助；
5. 申请人需选择综合计分制或成就计分制：
 - 1) 综合计分制：最新适用的申请资格门槛是符合12个评核准则的其中6个：
 - A. 申请人是否50岁或以下；
 - B. 申请人是否持有由合资格大学颁授的硕士或博士学位；
 - C. 申请人所持有由合资格大学颁授的硕士或博士学位是否与「STEM」学科有关，即「科学」、「科技」、「工程」或「数学」；
 - D. 申请人是否具备两种语言的良好书写及口语能力；
 - E. 申请人是否具备良好的英文书写及口语能力；
 - F. 申请人是否拥有不少于五年相当于学位程度或专家水平的工作经验；
 - G. 申请人是否拥有不少于三年相当于学位程度或专家水平在跨国公司或知名企业的工作经验，例如上市公司位列《福布斯》全球企业2000强、《财富》世界500强和胡润中国500强的企业；
 - H. 申请人是否拥有不少于三年相当于学位程度或专家水平在特定领域/行业的工作经验，包括「创新及科技」、「金融」及「国际贸易」(当中包括跨境海运及空运，以及供应链管理)；
 - I. 申请人是否拥有不少于两年相当于学位程度或专家水平的国际工作经验；
 - J. 申请人在紧接申请前一年，全年收入是否达港币100万元或以上(或等值外币)；
 - K. 申请人现时是否拥有一家业务实体，而该业务实体在紧接申请前一年，全年盈利达港币500万元或以上(或等值外币)；
 - L. 申请人现时是否拥有一家上市公司。
 - 2) 成就计分制的评核准则包括：
 - A. 申请人曾获得杰出成就奖(如奥运奖牌、诺贝尔奖、国家/国际奖项)；
 - B. 申请人能够证明其工作得到同业肯定，或对其业界的发展有重大贡献(例如获业内颁发的终生成就奖)。

【项目优势】

1. 启动成本低，无投资要求；
2. 在港出生的孩子，即可拿香港永居；
3. 国际金融中心，无外汇管制，无全球征税；
4. 低个税及企业税，可享大湾区个税补贴；
5. 子女在港享15年免费公立教育，也可自由选择国际教育；未来AP/A-Level/IB/DSE考试/华侨生联考多种教育选择；
6. 中西医学汇聚，世界领先医疗水平。极低费用享高质公立医疗服务；
7. 获批逗留及延长逗留期限至多：3年+3年+2年，若符合顶尖人才的要求可直接获批6年。
8. 成为香港永久居民，可自由通行全球170多个国家和地区，享世界公民之便



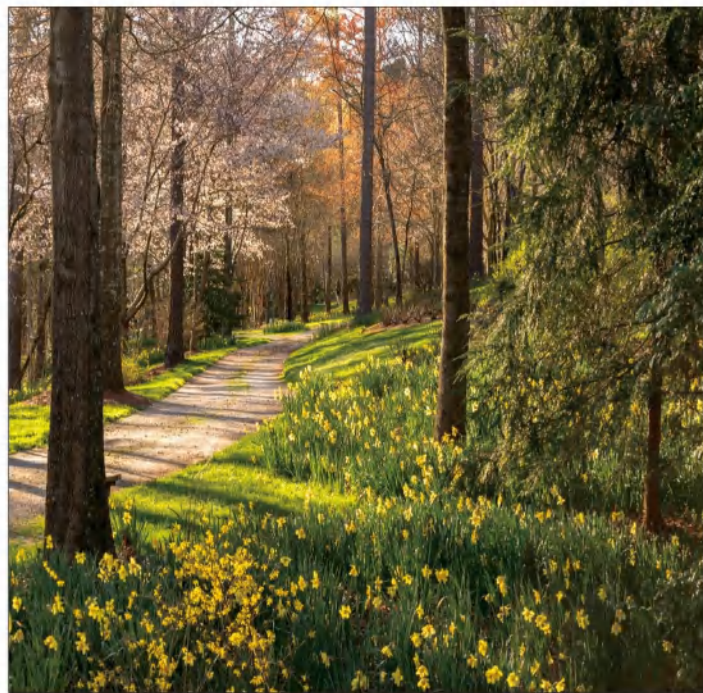
香港进修移居 (非本地毕业生留港/回港就业安排计划)

【申请条件】

1. 年龄18周岁及以上;
2. 拥有内地或海外同等专业的学士学位或相关国家认可大专学历的优级人才;
3. 大专学历需要具备一定的的工作经验;
4. 在香港的大学、或香港的大学于粤港澳大湾区设立的合作办学校区修读全日制课程, 并获得学士学位或更高学位;
5. 来港就读期间, 申请人自行承担本人家属相关生活费用。即需出示证明具稳定的经济支持来源, 以支付来港至少一年的生活费及学费(如: 申请人本人、家长或监护人的定期收入证明、银行储蓄证明)。

【项目优势】

1. 香港进修学制短, 硕士课程仅需一年就可以毕业拿身份, 学位受全球认可;
2. 无需雇主担保, 无需高额投资, 一人申请全家(配偶及18岁以下子女)赴港;
3. 大专毕业且有多年工作经验或者本科毕业的群体通过香港进修在职场上更具竞争力, 更容易获得晋升机会;
4. 子女可参加香港DSE或华侨联考, 报读国内外名校;
5. 双语教学与国际接轨; 易于学生融入新的学习环境;
6. 留港工作或创业, 续满后成为香港永久居民;
7. 获批逗留及延长逗留期限至多: 2年+3年+3年;
8. 可通行全球免签170多个国家和地区无障碍享世界公民之便。



香港输入内地人才计划(香港专才)

【申请条件】

1. 申请人年满18周岁且无犯罪记录;
2. 申请人具有良好教育背景, 持有有关范畴的学士学位; 如果具备良好的技术资格、且有经证明的专业能力或备有文件证明的有关经验和成就, 亦可接受;
3. 确实有该职位空缺;
4. 申请人须已确实获得聘用, 且从事的工作须与其学历或工作经验有关, 该工作不能轻易觅得本地人担任。

【项目优势】

1. 保留内地户口, 不影响内地事业与生活, 享受香港+内地双边福利;
2. 最快1-3个月即可获批香港身份;
3. 获批逗留及延长逗留期限至多: 3年+3年+2年;
4. 免费享受香港公立医疗及教育资源, 子女可参加香港DSE或华侨联考, 报读国内外名校;
5. 移居七年后即可成为香港永久居民; 可通行全球免签170多个国家和地区无障碍享世界公民之便。

日本经营管理签证

【申请条件】

1. 申请人:
 - a. 年满18周岁;
 - b. 无犯罪记录;
 - c. 三年以上经营管理经验, 或拥有经营相关的硕士及以上学历;
 - d. 具备相当于日语能力测试(JLPT) N2及以上水平的日语能力, 或其所雇用的全职员工具备此能力
2. 在日本注册公司, 并满足:
 - a. 注册资本金3,000万日元以上;
 - b. 雇用至少一名居住在日本的全职员工, 该员工需为日本人、特别永住者、永住者或其配偶等;
 - c. 拥有独立的、非住宅用途的固定办公场所;
 - d. 提交一份详细且可行的商业计划书, 并必须由注册会计师、税理士或中小企业诊断士等外部专业人士进行评估和确认。

【项目优势】

1. 门槛低, 无年龄、学历、资产及体检要求限制;
2. 审批速度快, 一般6个月周期即可完成申请流程;
3. 配偶及20周岁以下未婚、经济不独立子女可取得日本长期签证;
4. 注册资本金可自由支配;
5. 护照含金量, 入籍后可免签190个国家及地区;
6. 含金量高, 可携带家属办理, 享受国民同等福利待遇。



日本高度人才经营管理签证

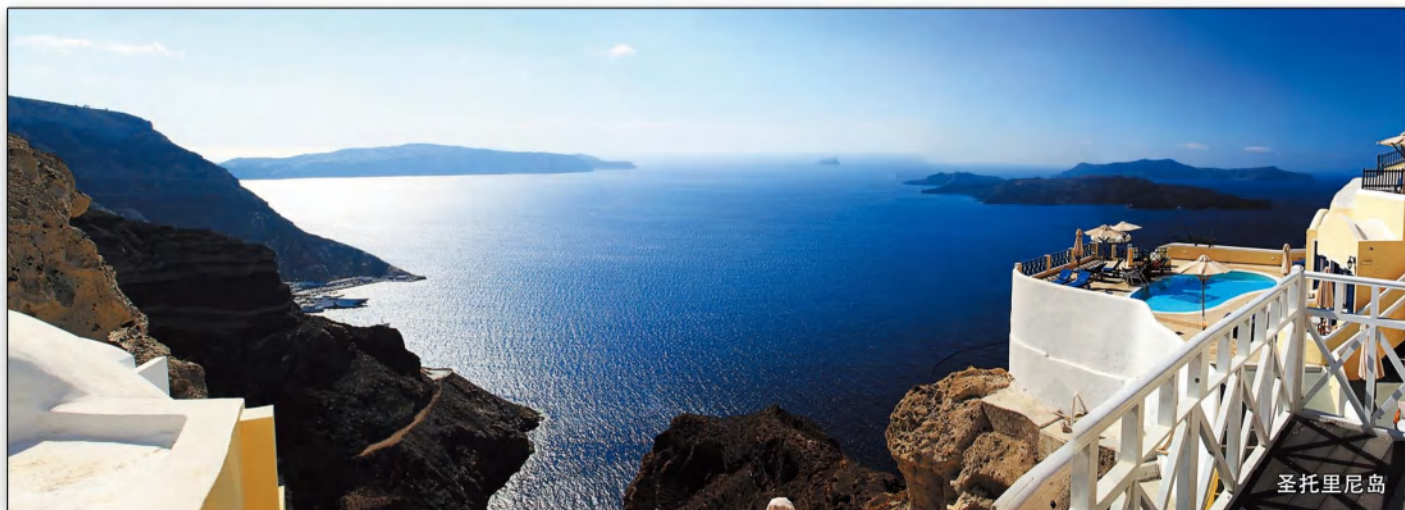
【申请条件】

1. 申请人:
 - a. 年满18周岁(建议22周岁);
 - b. 无犯罪记录;
 - c. 三年以上管理岗位工作经验(或相关领域硕士以上学位);
 - d. 申请人或常勤职员之一需具备CEFR B2(相当于JLPT N2)以上水平的日语能力。
2. 在日本注册公司, 并满足:
 - a. 注册资本金3,000万日元;
 - b. 需雇用至少1名常勤职员(需为日本人、永住者等特定身份者);
 - c. 有稳定营业场所公司且持续合法经营(不可与住宅兼用);
 - d. 公司年营业额在300万日元营业额以上。
3. 打分表打分不低于70分。

【项目优势】

1. 达到70分3年转永居, 80分1年即可转永居;
2. 第一次给予5年的在日居住停留期限;
3. 配偶及20周岁以下未婚、经济不独立子女可取得日本长期签证;
4. 方便打理国内外生意, 开启国际市场业务;
5. 审批速度快, 含金量高, 可携带家属办理, 享受国民同等福利待遇;
6. 护照含金量, 入籍后可免签190个国家及地区。





希腊购房移民

【申请条件】

1. 非欧盟籍公民，年满14周岁；
2. 完成政府指定的房产投资要求；
3. 购买医疗保险；
4. 附属申请人包括：配偶、21周岁以下未婚子女以及主申请人和配偶的双方父母。

【投资方式（三选一）】

1. 25万欧元购房投资政策（不限区域，无面积限制，房产可长租）：
 - (1) 可投资保护性建筑：续签时，建筑物的修复需已完成；
 - (2) 可投资具有其他性质的建筑（可以是商业、工业、酒店等，如果是工业性质，许可再变更前要有5年空置期），且用途（许可）需转为住宅性质，转换须在提交身份申请前完成。
2. 80万欧元购房投资政策：在阿提卡大区（包括雅典全境）、塞萨洛尼基、米克诺斯、圣托里尼以及人口超过3,100人的岛屿（包含克里特岛），购置一套120m²以上的房产。房产可长租，但不可短租及改为商用。
3. 40万欧元购房投资政策：在B选项以外的区域，购置一套120m²以上的房产。房产可长租，但不可短租及改为商用。

【项目优势】

1. 申请门槛低，无语言、学历、居住等要求；
2. 一步到位拿永居，无移民监；
3. 性价比高，一人投资，全家三代获永居；
4. 申根成员国，一国永居免签欧洲申根29国；
5. 房产+永居，一份投资，两份回报；
6. 欧盟成员国，地理位置优越，中国“一带一路”战略节点；
7. 子女教育选择多元化，英美国际学校跳板英美名校
8. 满足要求，可回国参加华侨生联考，低分入读985/211院校。



马耳他位于南欧，毗邻意大利，距意大利西西里岛南方90公里、突尼斯以东284公里、利比亚以北333公里，是欧非重要的中转站。在军事战略上，马耳他作为海军基地成为兵家必争之地，素有“地中海心脏”之称。马耳他也是闻名世界的旅游胜地，被誉为“欧洲后花园”。马耳他也是唯一一个集欧盟国，英联邦，欧元区 and 申根国“四位一体”的国家。

马耳他永居

【申请条件】

1. 年满18周岁的非欧盟公民；
2. 总资产不低于50万欧元，其中15万欧元为流动资产，或资产不低于65万欧元（其中7.5万需为流动资产）；
3. 无犯罪记录，购买医疗保险，通过尽职调查；
4. 完成政府要求的捐款和房产投资；
5. 附属申请人：配偶；未成年子女；29周岁以下（不含29）未婚且经济不独立的成年子女；经济依赖于主申请人的双方父母和祖父母。

【投资要求】

1. 政府捐款：捐款3.7万欧元；
2. 慈善捐款：捐款2,000欧元到当地非盈利组织；
3. 政府申请费：主申行政管理费6万欧元，附属申请人7,500欧元/人（配偶、未成年子女、成年残疾子女可免除支付7500欧）；
4. 房产投资（二选一）：
 - 购房一房价至少37.5万欧元；
 - 租房一年租金至少1.4万欧元。

【项目优势】

1. 性价比高：一家四代办理，英联邦国家；
2. 门槛超低：无经商、语言、学历背景要求，无移民监；
3. 安全性高：先获批后投资；
4. 英语国家：学校英文授课，融入无障碍；公立学校免费，私立学校费用低；
5. 四位一体：享受欧盟关税优惠，自由通行申根29国；
6. 身份属性：可以工作可以经商，绿卡一步到位永久有效。





葡萄牙是一个位于欧洲西南部的共和制国家，首都里斯本，是集欧盟成员国，欧元区国和申根国的三位一体国家。还是世界贸易组织、联合国、G20、北约、葡语国家共同体等国际组织的创始成员之一，2020年葡萄牙成为欧盟轮值主席。

葡萄牙多年来一直在最佳退休地点排行榜上名列前茅。充满旧世界魅力的充满活力的城市、绵延数英里的金色沙滩、绿色连绵起伏的丘陵、世界上最好的医疗保健、低廉的生活成本和安全性、葡萄牙人民热情友好、英语普及率高。



葡萄牙黄金居留权

【申请条件】

1. 年满18周岁，无犯罪记录；
2. 资金来源合法；
3. 附属申请人包括：配偶、双方父母、18周岁以下子女、年满18周岁未婚在读且经济不独立的子女。

【投资要求（三选一）】

1. 投资基金：投资50万欧元至符合葡萄牙移民局要求的葡萄牙本土基金，投资期限至少5年；
2. 存款移民：存款150万欧元起；
3. 捐赠移民：投资25万欧元，用于投资文化艺术领域（低密度或GDP低于全国平均水平的75%的地区投资的价值可以减少20%，即20万欧元）

【项目优势】

1. 一人申请，三代受益；
2. 无商业背景、学术背景要求，无语言要求，无资金来源要求；
3. 移民监宽松，每年平均只需居住7天；
4. 自由通行29个申根国家；
5. 持有黄金居留许可5年后，即可申请葡萄牙永居，满足要求，也可以一步到位申请国籍。



巴拿马永居

【申请条件】

1. 无犯罪记录；
2. 年龄在18岁以上。

【投资要求（二选一）】

1. 购房移民：需要投资不低于30万美金的房产；
2. 存款移民：存款75万美元，定存5年。

【项目优势】

1. 三证合一：投资即获巴拿马永久居留权、国民ID及旅行护照，凭护照可免签畅行欧盟、英国、日新等140余国，真正实现身份与通行的双重自由（预计2026年细则正式落地）。
2. 法案稳固：项目源于2008年购房移民法案，经多年实践与推广，于2024年确定为永久项目，安全可靠。
3. 无移民监：仅需每2年登陆一次，无居住时长要求，不影响国内生意与生活。
4. 无有效期：永居身份无期限，无需续卡，省时省力更省心。
5. 全家三代：可携带配偶、父母及25岁以下未婚子女，同步获得身份。
6. 五年入籍：持永居满5年后，满足条件可申请入籍，获取护照。
7. 税务优惠：获得永居后领取的ID卡同时也是税号，可享受巴拿马境外收入免税的优惠政策。
8. 开户方便：可在巴拿马本地银行开设账户，支持远程操作，拥有无外汇管制的美元资产账户。
9. 流动性强：所购房产仅需持有五年，之后可自由出售，身份维持有效。



巴拿马退休年金签证

【申请条件】

1. 无犯罪记录；
2. 在指定国有银行存款五年，月利息收入达850美金即可。

【项目优势】

1. 申请门槛低：无语言要求、无居住要求；
2. 全家同步获得身份：主申请人、主申请人父母、配偶和25周岁以下子女可以与主申请人同时获得巴拿马身份；
3. 全球独有旅行护照：享受入籍护照免签待遇免签140+国家，中国直飞，包括英国、欧盟；
4. 全球最佳旅游地点：在2024年Leisure Lifestyle Awards评选中，巴拿马连续第三年荣膺《Global Traveler》杂志评选的“最佳旅游目的地”奖项。



塞浦路斯 (The Republic of Cyprus, 全称塞浦路斯共和国), 是位于欧洲与亚洲交界处的一个岛国, 处于地中海东部, 国土面积9251平方公里, 首都尼科西亚, 为地中海第三大岛, 在地理位置上属于亚洲, 但在文化、政治上又是欧洲的一部分。主要语言为希腊语和土耳其语, 通用英语。塞浦路斯是一个发达的资本主义国家, 2004年5月1日加入欧盟, 2008年1月1日加入欧元区。

塞浦路斯永居

【申请条件】

1. 年满18周岁;
2. 投资至少30万欧元及以上的房产;
3. 无犯罪记录;
4. 年收入不少于5万欧元 (视申请人数);
5. 申请人与配偶不可在塞浦路斯就业, 可担任股东。

【附属申请人】

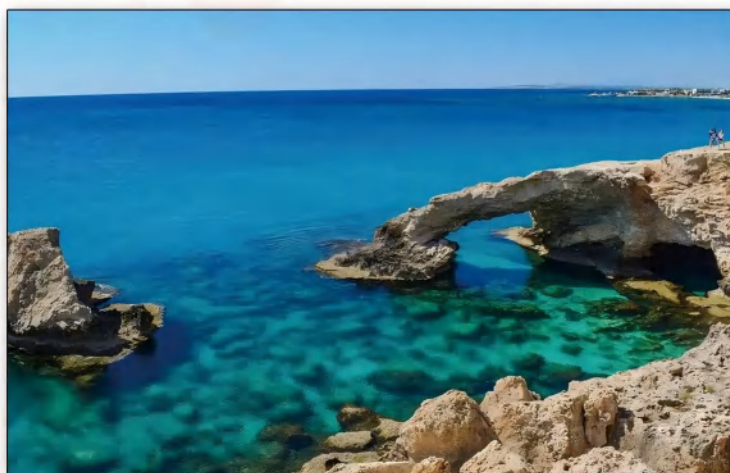
1. 合法配偶 (增加配偶, 年收入需增加15,000欧元);
2. 18周岁以下子女;
3. 18-25周岁未婚、全日制在读且经济不独立的子女 (每多一位子女, 要额外提供1万欧元的年收入)。

【项目优势】

1. 无移民监, 只需2年登陆一次, 一步到位10年永居卡, 无续签烦恼;
2. 一人申请, 全家移民;
3. 办理速度快, 华侨生最佳拍档;
4. 高质量英联邦教育体系, 全英文教育环境, 受欧盟认可, 轻松入读英美名校;
5. 塞浦路斯位于三大洲交汇处, 是地中海的门户, 交通极为便利;
6. 四位一体: 享受欧盟关税优惠, 自由通行申根29国 (官方预计2026加入申根);
7. 世界顶尖医疗水平, 完善的医疗保健制度, 可享欧盟公民相同医疗福利。



拉纳卡国际机场



土耳其护照

【申请条件】

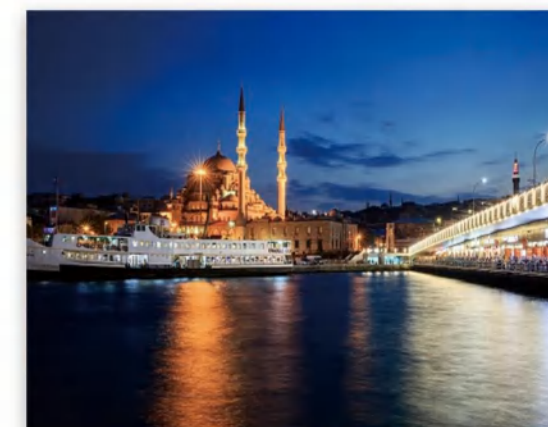
1. 主申请人年满18周岁;
2. 完成政府指定的投资;
3. 附属申请人可包括: 配偶及18周岁以下的子女。

【投资方式(三选一)】

1. 购买房产: 40万美元及以上 (3年后可出售);
2. 银行存款: 50万美元等值的里拉及以上 (3年后可取出);
3. 投资基金: 50万美元及以上 (3年后可退出)。

【项目优势】

1. 一步到位拿护照, 全球免签117个国家及地区;
2. 性价比高, 投资3年后可以收回;
3. 快速获批, 且无移民监, 无任何居住要求;
4. 与欧盟关税同盟, 且与欧、亚、非周边国家签署双边贸易协定, 有利于经商;
5. 可通过E2签证跳板美国。



2024年11月13日，瑙鲁政府在联合国气候大会宣布重新推出了经济与气候恢复公民计划（Nauru Economic and Climate Resilience Program）。

该计划募集的捐款，将用于推动瑙鲁经济增长和气候危机需要恢复的项目，包括基础设施建设等。参与「瑙鲁经济与气候恢复公民计划」的投资人，直接向瑙鲁国家基金捐款，可获得瑙鲁公民身份，并为瑙鲁的气候和可持续发展做出贡献。



瑙鲁护照

【申请条件】

1. 主申请人年满18周岁；
2. 无犯罪记录；
3. 捐款10.5万美金起(视申请人数及家庭成员)；
4. 可携带的家属：配偶、30周岁以下经济依赖于主申的未婚子女、主申和配偶55周岁以上经济依赖于主申的双方父母和祖父母、主申和配偶的未婚兄弟姐妹（无年龄和经济依赖限制）。

【项目优势】

1. 性价比高：目前市场上投资金额最低的投资入籍计划之一
2. 办理快速：递交申请后3-4个月获批，先审批后捐款
3. 无需登陆：申请和护照续签无需登陆和居住
4. 一步到位：一人申请，家庭四代可随行移民
5. 税务优势：低个人所得税，无全球征税，无资本所得/遗产税等
6. 教育规划：孩子以国际生身份，可免笔试读内地名校/国际学校
7. 允许双国籍：瑙鲁护照允许双国籍，无需放弃原国籍身份
8. 便利出行：免签英国、中国澳门、中国香港、新加坡、爱尔兰、阿联酋等89个国家或地区



瓦努阿图共和国，位于南太平洋西部，属美拉尼西亚群岛，由83个岛屿（其中68个岛屿有人居住）组成。最大的岛屿是桑托岛（面积3974平方公里），官方语言为英语。

瓦努阿图人主要从事第一产业的生产活动，大都涉及农业，其农作物可供应瓦努阿图约65%人的需要。另外，渔业和畜牧业也是瓦努阿图的主要经济活动之一。旅游业在瓦努阿图也很重要，是政府的财政收入来源之一。

瓦努阿图护照

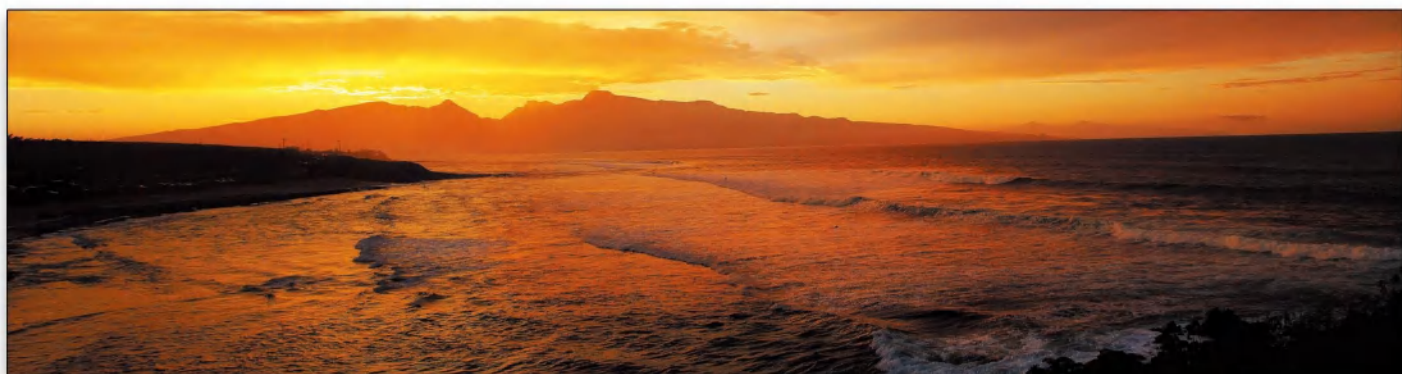
【申请条件】

1. 申请人年满18周岁；
2. 无犯罪记录；
3. 申请人名下拥有不低于25万美元以上的资产证明；
4. 投资方式：捐款13万美元起(视申请人数及家庭成员)；
5. 生物信息采集：申请人需亲自前往瓦努阿图政府指定的地点（如驻香港总领事馆、驻迪拜领事馆、驻新喀里多尼亚领事馆）录入指纹，以完成护照签发流程；
6. 附属申请人包括：配偶及18周岁以下子女，18-25周岁未婚在读且经济不独立子女，及50周岁以上的双方父母。

【项目优势】

1. 法律明确：法律条文明确，政策稳定，保障安全；
2. 快速简单：材料简单，申请流程快，轻松获得身份；
3. 一步到位，快速移民：一步到位拿护照，3-4个月即可获得瓦努阿图公民身份；
4. 一流护照，全家移民：可携带双方父母（50周岁以上）、配偶及未满25周岁子女；
5. 英联邦护照，含金量高：免签全球90个国家和地区；
6. 避税天堂，人间仙境：南太平洋金融中心，Lonely Planet推荐十大旅游必到地方。





圣基茨与尼维斯护照

【申请条件】

1. 申请人年满18周岁；
2. 需无犯罪记录, 体检报告；
3. 完成政府要求的投资；
4. 需要在获得公民身份后的前5年内, 累计居住满30天。这30天可以一次性住满, 也可分次累计(预计2026年上半年落地执行)；
5. 附属申请人包括: 配偶及18周岁以下的子女, 18-30周岁未婚且经济不独立的子女, 18周岁以上身体或精神上有残疾的子女, 主申请人及配偶双方55周岁以上的父母。

【投资方式(四选一)】

1. 可持续岛国贡献捐赠25万美元(4人内)；
2. 投资经批准的房产32.5万美元(7年可售)；
3. 投资经批准的私人住宅, 公寓32.5万美元, 单套房产60万美元(7年可售)；
4. 公共利益类别25万美元+政府费。

【项目优势】

1. 申请公民计划全程保护资料隐私权, 允许双重国籍；
2. 投资安全: 先批准, 后投资；
3. 申请时间短: 递交申请后4-6个月直接获得护照；
4. 无移民监: 无居住时间要求, 无需抵达该国报到；
5. 无赠与税、遗产税、外国收入税、资本利得税；
6. 免签156个国家和地区: 包括申根国家、英国、新加坡、韩国、俄罗斯、中国香港等地区。



圣卢西亚护照

【申请条件】

1. 申请人年满18周岁, 需无犯罪记录, 体检报告；
2. 按投资入籍计划要求提供真实准确的信息和文件
3. 需要在获得公民身份后的前5年内, 累计居住满30天。这30天可以一次性住满, 也可分次累计(预计2026年上半年落地执行)；
4. 附属申请人包括: 配偶及18周岁以下子女, 18-30周岁未婚在读且经济不独立的子女, 主申请人及配偶双方55周岁及以上的父母及祖父母, 主申请人未满18周岁且未婚的弟弟妹妹。

【投资方式(四选一)】

1. NEF捐赠
投资国家NEF经济基金(捐献)24万美元起
2. 房产投资
投资经政府批准的房地产项目30万美元起, 授予公民身份后需持有五年
3. 政府无息国债
投资NEF国家经济基金30万美元起, 并持有至少5年, 另支付不可退还管理费5万美元
4. 企业投资(三选一)
 - a. 单个申请人: 最低投资额是350万美元, 另支付不可退还的管理费5万美元
 - b. 超过一位申请人(合营企业) 最低投资额是600万美元, 每位投资人至少投资100万美元, 另支付不可退还的管理费5万美元
 - c. 单个申请人: 最低投资额是25万美元; 另每增加一位合格副申请人需支付1万美元/人

【移民优势】

1. 享受全部公民待遇, 子女享受海外国际教育, 一人申请, 四代受益；
2. 申请条件宽松, 投资额小, 办理过程快捷便利；
3. 无需登陆, 无需在圣卢西亚居住, 免签150多个国家和地区, 包括英联邦国家、中国香港、中国澳门、中国台湾等；
4. 圣卢西亚承认双重国籍。



多米尼克国，简称多米尼克。是位于中美洲加勒比海的岛国，是小安的列斯群岛中的向风群岛的一部分，被称为“加勒比海的自然岛”。其首都罗索位于岛的西侧。

多米尼克最近的邻居是法国的两个海外省，西北部的瓜德罗普和东南偏南的马提尼克。多米尼克的陆地面积约为 750 平方公里，拥有 148 公里的原始海岸线，最高点为迪亚布洛廷火山，海拔 1447 米。



多米尼克护照

【申请条件】

1. 申请人年满18周岁；
2. 需无犯罪记录；
3. 附属申请人包括：配偶，双方 30 岁及以下子女，双方 65 岁以上父母和祖父母；
4. 需要在获得公民身份后的前5年内，累计居住满30天。这30天可以一次性住满，也可分次累计(预计2026年上半年落地执行)。

【投资方式(二选一)】

1. 向多米尼克政府缴纳20万美元起的不可退还捐款；
2. 投资政府预先批准的房地产，最低投资额20万美金起。

【项目优势】

1. 申请过程保密，身份敏感度低；
2. 审批周期最快，全流程6-8个月极速获批，先批复后投资模式；
3. 先获批后投资，合规操作，资金安全有保障；
4. 多米尼克在欧盟白名单列表，合法合规；
5. 全球通行自由度高，免签135多个国家和地区；
6. 未与任何CRS缔约国建立数据交换。



安提瓜和巴布达护照

【申请条件】

1. 主申请人年满18周岁；
2. 无犯罪记录，体检合格；
3. 需要在获得公民身份后的前5年内，累计居住满30天。这30天可以一次性住满，也可分次累计(预计2026年上半年落地执行)。

【投资方式】

1. 向国家发展基金捐款，最低捐款额为23万美金。

【附属申请人包括：】

1. 主申的配偶（提供结婚证）；
2. 主申和配偶的子女（31岁以下，无在读要求，可经济依赖也可经济独立，无需额外证明）；
3. 主申的儿媳和女婿（31岁以下，无在读要求，可经济依赖也可经济独立，无需额外证明）；
4. 主申的孙子和孙女（31岁以下）；
5. 主申和配偶的父母、祖父母（55岁以上，需经济依赖主申请人）；
6. 主申和配偶的兄弟姐妹（无年龄限制，未满18岁需父母/监护人授权同意，单身、离婚/未婚/丧偶皆可，可经济依赖也可经济独立，无需额外证明）。

【移民优势】

1. 一人申请，五代移民；包括31岁以下子女、31岁以下孙子女和55岁以上父母或祖父母；
2. 可免签或落地签前往157个国家或地区，交通便利，有当日直飞航班往来不同国家；
3. 无任何学历要求，无语言要求，申请过程中无需前往安提瓜和巴布达，申请后8-10个月即可获批；
4. 安提瓜和巴布达承认双重国籍，且不会就所获国籍通知申请人所在国家当局；
5. 全球离岸金融中心、世界级的离岸税务天堂，无资本利得税，净资产税，海外收益税，遗产税及赠与税等；
6. 安提瓜公民身份开立海外账户、离岸公司，进行海外投资，合理规划资产，保障投资者资金安全；
7. 英式教育体系，12年免费义务教育；子女以安提瓜身份上国际学校、轻松考取国内名牌大学。

留学申请

留学全程申请规划，为学生提供全程的升学咨询服务。

【背景提升】

策划参加国内外竞赛，研学支教，学术论文，科研报告，专利项目，名企实习，权威人士推荐信等。

【名校申请】

高升本，本升硕，硕升博，写文书，协助面试，全球多地区择校申请，拿国外名校offer。

【标准化考试保分】

确保学生在标化考试中取得理想成绩。

【GPA管理】

帮助学生有效管理 GPA，提升申请竞争力。



名校培养规划

- 提供2-3年名校培养规划，名师辅导，招生官推荐。
- 美国，英国，澳洲，港澳，新加坡，马来西亚，加拿大等全球留学。
- 帮助几千名同学拿到名校Offer，一站式服务。
- 全国独家项目：美国2+2低门槛 前30/60名校培养计划。

留学私塾

专注于为留学家庭提供私人订制的高端留学解决方案，覆盖从小学到本科全年龄段的学生，擅长解决孩子厌学、贪玩、叛逆、缺乏自信、沟通能力差、学习习惯差、自我认知偏差等问题。我们不仅帮助学生拿到世界名校offer，也还您一个身心健康、自我驱动的孩子。

- 1、英美澳加港新高端名校本科/硕博规划申请；
- 2、脱产/业余国际课程IGCSE, A-level, AP课程培训；
- 3、语言标化类考试托福，雅思，SAT, ACT, Duolingo, GRE, GMAT, LSAT课程培训；
- 4、国际高端竞赛iGEM, AMC, USACO, FRC等；
- 5、学生心理辅导和学习习惯养成；
- 6、优秀学生申请季诊断和急救服务；
- 7、休学/退学/重读/间隔年学生托管和升学服务。



中外合办

普高学生，高考失利可以选择以下方式入读世界名校。

北京理工大学	2+3	定向港八大
	2+2	英美澳名校
中央财经大学	2+2	免考“职场黄金文凭”ACCA国际注册会计师证，世界前100适合学习会计，金融方向的孩子，可以去英国，澳洲，新加坡方向。
南方科技大学	1+4	定向加拿大多伦多大学(加拿大Top1, 世界QS. 21)
上海外国语大学	1.5+2	定向世界百强名校(澳洲方向：莫纳什(42位)昆士兰(43))
广东财经大学	3+1	合作世界知名院校
成都电子科技大学	1+3、2+2	定向世界百强名校(英国方向：爱丁堡、曼彻斯特、伯明翰、利兹、布里斯托、杜伦。澳洲方向：悉尼大学、墨尔本大学、新南威尔士。新西兰方向：奥克兰大学。
	1+3	马来西亚所有大学(都在世界排名前200性价比高)
	1+3、2+2	新加坡的大学(世界排名前200)
	0.5+1+4	半年成都电子科技大学，一年日本语言预科，四年日本大学。
西安外国语大学	1+3	一年西安外国语大学，后三年对接马来西亚所有大学。